

**ПРОТОКОЛ**  
о результатах торгов № 7

Место проведения аукциона: РТ, г. Казань, ул. Солдатская, д.8, ком.208.  
Дата и время проведения аукциона: 22 февраля 2023 года в 13-00 часов

1. Настоящий протокол составлен по результатам открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, проведенного Акционерным обществом «Карат» по поручению Исполнительного комитета Камско-Устьинского муниципального района Республики Татарстан, по лоту №: 9

**Земельный участок из земель Камско-Устьинского муниципального района РТ**

**Местоположение:** Республика Татарстан, Камско-Устьинский муниципальный район, пгт. Камское Устье, ул. С.Садыковой, д.27.

**Земельный участок** площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером № 16:22:160111:181

**Категория земель:** земли населенных пунктов

**Разрешенное использование земельного участка:** для индивидуального жилищного строительства.

**Предмет торгов:** размер ежегодной арендной платы;

**Начальная цена лота:** 48222 (Сорок восемь тысяч двести двадцать два) рубля.

**Срок аренды** – 20 лет.

**Обременение земельного участка:** не имеется.

**Ограничения в использовании земельного участка:** охранный зона объекта электросетевого хозяйства ВЛ 0,4 кВ КТП - 276.

2. В аукционе по данному лоту участвовало 5 участников.

п/п	Наименование (Ф.И.О.) заявителей, признанных участниками аукциона по данному лоту	Наименование (Ф.И.О.) участников аукциона, зарегистрировавшихся на участие в аукционе по данному лоту	Наименование (Ф.И.О.) участников аукциона, которые приняли участие в аукционе
1	Сагитзянова Наргиза Руслановна	Сагитзянова Наргиза Руслановна	Сагитзянова Наргиза Руслановна
2	Юсупов Андрей Таврисович	Юсупов Андрей Таврисович	Юсупов Андрей Таврисович
3	Галлямова Ангелина Искандеровна	Галлямова Ангелина Искандеровна	Галлямова Ангелина Искандеровна
4	Денисов Денис Анатольевич	Денисов Денис Анатольевич	Денисов Денис Анатольевич
5	Юсупов Ильдус Наилевич	Юсупов Ильдус Наилевич	Юсупов Ильдус Наилевич

3. Предпоследнее предложение о размере ежегодной арендной платы: 75708,54 рублей.

Наименование участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене:

Денисов Денис Анатольевич

(адрес: РТ, Зеленодольский район, пос. Дубровка, ул. Каштановая, д. 16)

4. **Размер ежегодной арендной платы по результатам аукциона** (последнее предложение о цене лота): 77155,20 рублей.

5. **Победитель аукциона:** Юсупов Андрей Таврисович

(адрес: Ростовская область, г. Волгодонск, ул. Гагарина, д. 6Б, кв. 10),

в лице Граматюк Марии Алексеевны, действующей по доверенности от 16 апреля 2022 года (16 АА 7118525)

6. Победителю аукциона направляются три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. Не допускается заключение договора аренды ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте РФ. Оплата аренды за земельный участок производится в соответствии с условиями договора аренды земельного участка.

7. Если Победитель аукциона уклоняется или отказывается от заключения договора аренды земельного участка, то задаток на участие в аукционе ему не возвращается.

Директор АО «Карат» \_\_\_\_\_ /О.В. Ярцев/

Победитель \_\_\_\_\_



\_\_\_\_\_ /Граматюк Мария Алексеевна по доверенности